

Inhaltsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	
01	Titel	Baustelleneinrichtung	9
02	Titel	Einbauteile	10
03	Titel	Arbeiten im Drempeel	12
04	Titel	Innendämmung Kellerwände+Decke	13
05	Titel	Verkofferung horizontal I90 Elektrotrasse KG TH	19
06	Titel	Verkofferung vertikal I90 KG TH	22
07	Titel	Arbeiten Gewerberäume Decken und Wände	23
08	Titel	F90 Decken HA-Räume	28
09	Titel	Sonstiges	31
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	32

08 LV LB 039 - Trockenbauarbeiten

ATV - Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art - DIN 18299

Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen

ATV - Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art - DIN 18299

0.1 Angaben zur Baustelle

0.1.1 Lage und Zufahrt

Es wird dem Bieter empfohlen, sich vor Angebotsabgabe vor Ort ein Bild über die Situation auf der Baustelle zu machen. Der Auftragnehmer (AN) ist sofort nach Auftragserteilung für die Baustellensicherung verantwortlich. Auf Verlangen des Auftraggebers (AG) ist ein Baustelleneinrichtungsplan auszuhändigen.

Lage der Baustelle:

Dr.-Robert-Koch-Straße 4-18, 99734 Nordhausen, Wohngebiet nördlicher Randlage zum Stadtzentrum

Zufahrt:

Westlich über B4 - Beethovenring bzw. östlich über die Solberger Str.

Oberflächen:

Das Gebäude ist von teilversiegelten Grünanlagen mit Rasen bzw. Plattenbelägen umgeben. Für das Aufstellflächen schwerer Geräte sind eigenständig, geeignete lastverteilende Maßnahmen zu ergreifen. Bäume und Rasen- und Pflanzflächen sind zu schützen.

Stellflächen für PkW:

öffentliche Parkplätze an der Dr.-Robert-Koch-Straße und Umgebung

Umgebung:

Westlich grenzen unmittelbar der Rosengarten und das Südharz-Klinikum an sowie die von der westlich gelegenen B4 kommende Zufahrtstraße Beethovenring.

Östlich grenzen wenige Wohngebäude, gleicher oder ähnlicher Bauart an, bevor die städtische Bebauung hinter der Stolberger Straße endet und landwirtschaftlich genutzte Flächen beginnen. Südlich der Wohngebäude existiert in unmittelbarer Nähe ein mehrgeschossiger Kindergarten in Plattenbauweise und im weiteren Verlauf Wohnsiedlungen mit freistehenden Einfamilienhäusern. Anschließend erfolgt der Übergang zur Innenstadt.

Im Norden befindet sich noch ein Wohngebiet mit weiteren Plattenbauten sowie anschließende Einfamilienhausbebauungen und Kleingartenanlagen.

0.1.2 Immissionen, betriebliche Bedingungen

Die Sanierung findet im bewohnten Zustand statt; Zeiten lärmintensiver Arbeiten (z. Bsp. Betonschneidarbeiten) in Abstimmung mit dem AG. Die gesetzlichen Vorgaben sind einzuhalten.

08 LV LB 039 - Trockenbauarbeiten

ATV - Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art - DIN 18299

0.1.3 Bauliche Anlage

Die zu sanierenden Gebäude wurden in den 1970-er Jahren als Wohngebäude WBS 70 aus vorgefertigten elementierten Stahlbetonbauteilen in Blockbauweise, Laststufe 5MP erbaut. Die Gebäudehöhe beträgt ca. 17 m über OK Gelände.

0.1.4 Verkehrsverhältnisse

Die Dr.-Robert-Koch-Straße ist die Zufahrtsstraße zum Südharzkrankenhaus mit einseitig angeordneten Parkplätzen. Die beiden zu sanierenden Wohngebäude stehen parallel zur nördlich verlaufenden Dr.-Robert-Koch-Straße. Südlich der Gebäude verläuft unmittelbar angrenzend die Carl-von-Ossietzky-Straße als Wohngebietsstraße und Erschließung der auf der Südseite der Wohngebäude befindlichen privaten Parkplätze. Die Wohngebäude sind von Grünflächen umgeben, deren Befahrbarkeit eingeschränkt nach Abstimmung mit dem AG möglich sind.

0.1.5 Für den Verkehr freizuhaltende Flächen

Die öffentliche Erschließung, Straßen und Gehwege sind i.d.R. von Verkehr freizuhalten.

0.1.6 Transporteinrichtungen

Es werden bauseitig Gerüstaufzüge installiert, die, sofern zur Ausführungszeit Fassadengerüste zur Verfügung gestellt werden, durch den AN genutzt werden können (Angaben Gerüste, siehe gewerkespezifische ATV).

0.1.7 Bedingungen für das Überlassen von Anschlüssen

Siehe Formblätter VHB 211 und 214.

0.1.8 Überlassene Flächen und Räume

Die Festlegung von Lage und Ausmaß durch den AG zur Verfügung gestellter Flächen erfolgt gemeinsam mit der Bauüberwachung. Es können Teilflächen der Grünanlagen durch den AN genutzt werden. Die Sicherung obliegt dem AN, siehe Baustelleneinrichtung. Abgeschlossene Räume stehen nicht zur Verfügung.

0.1.9 Baugrundverhältnisse

Ein Baugrundgutachten liegt vor und wird dem AN bei Bedarf zur Verfügung gestellt.

0.1.10 Hydrologische Verhältnisse

Im Gutachten unter 0.1.9 enthalten

0.1.14 Schutzmaßnahmen

Die erf. Schutzmaßnahmen werden in Abhängigkeit der gewählten Arbeitstechnologie mit der Bauüberwachung abgestimmt.

Die Arbeiten finden in einem Wohngebiet statt. Die bestehenden

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten
ATV - Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art - DIN 18299		
Räumlichkeiten und Gelände sind vor Verunreinigung und Beschädigung zu schützen. Dies betrifft insbesondere Beeinträchtigungen durch die Lagerung von Materialien sowie staubintensive Arbeiten. Es sind Maßnahmen zur Vermeidung von Verschmutzung zu treffen. Die Arbeitsbereiche sind arbeitstäglich beräumt bzw. "besenrein" zu verlassen. Dafür erforderliche Aufwendungen sind in die Baustelleneinrichtungsposition einzukalkulieren. Belagsflächen von Verkehrswegen, Containerstellflächen sowie unmittelbar an diese angrenzende Bereiche sind vor Beschädigung und Verunreinigung zu schützen. Für Arbeiten in den Wohnungen gilt besondere Aufmerksamkeit. Die Wohnungen selbst sowie Inventar sind vor Beschädigung zu schützen. Arbeitsbereiche sind durch geeignete Mittel, wie z. Bsp. Folien, abzudecken und nach erfolgter Arbeit so zu hinterlassen, wie diese vorgefunden wurden. Das lose Abdecken von Böden oder Einrichtungsgegenständen ist eine Nebenleistung gem. VOB/C und wird nicht gesondert vergütet. Für Schutzmaßnahmen, die gem. VOB/B eine besondere Leistungen darstellen, sind gesonderte Leistungspositionen ausgeschrieben. Infolge der SARS-CoV-2 Epidemie sind weitergehende Vorkehrungen zu treffen. U.a. sind dies: -Hinweise für Handwerksbetriebe und Bauunternehmen, Bauherren und Koordinatoren für Tätigkeiten auf Baustellen, zu finden unter: https://www.baua.de/DE/Themen/Arbeitsgestaltung-im-Betrieb/Coronavirus/pdf/Baubranche.pdf?__blob=publicationFile&v=6 -Covid-19 - Maßnahmen in gemeinschaftlich genutzten Sanitärräumen und Sanitäreinrichtungen, Pausen- und Bereitschaftsräumen sowie in vom Arbeitgeber bereitgestellten Unterkünften, zu finden unter: https://www.baua.de/DE/Themen/Arbeitsgestaltung-im-Betrieb/Coronavirus/pdf/Sanitaereinrichtungen-Pausenraeume-Unterkuenfte.pdf?__blob=publicationFile&v=4 0.1.15 Verkehrsrechtliche Regelungen Sämtliche Anlieferungswege sind immer mit dem AG und der Bauüberwachung abzustimmen! In Abhängigkeit der gewählten Anlieferungswege ist für die Baustellenzufahrt im Bereich des öffentlichen Gehweges durch den AN die erf. Sondernutzungserlaubnis sowie ggf. erf. verkehrsrechtliche Genehmigung zu beantragen. Anfallende Gebühren trägt der AG! 0.1.16 Vorhandene Anlagen, Versorgungsleitungen Durch den AN sind Grabegenehmigungen einzuholen, sofern Erdarbeiten Teil der ausgeschriebenen Leistung sind. Leistungsauskünfte liegen beim Planer vor und werden bei		

08 LV LB 039 - Trockenbauarbeiten

ATV - Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art - DIN 18299

Bedarf an den An übergeben.

0.1.17 Hindernisse

Es sind Fernwärmetrassen und Telekomleitungen am West- und Ostgiebel sowie an der Gebäudeecke im Südwesten vorhanden.

Weiter existieren Energieversorgungsleitungen jeweils mittig auf der Nordseite der Gebäude.

0.1.18 Kampfmittel

Die Bestätigung über die Erkundungs- und Räumungsmaßnahmen hinsichtlich Kampfmitteln ist rechtzeitig beim AG vor Beginn jeglicher Aushubarbeiten abzufordern!

0.1.23 Arbeiten anderer Unternehmer

Es werden sowohl Arbeiten an der Gebäudehülle als auch in den Wohnungen durchgeführt (Strangsanierung). Dies betrifft u.a. folgende Gewerke:

- Gerüstbauarbeiten
- Dachabdichtungsarbeiten
- WDVS-Arbeiten
- Rohbauarbeiten
- Trockenbauarbeiten
- Bodenbelagsarbeiten
- Malerarbeiten
- Tischlerarbeiten
- Metallbauarbeiten
- Schlosserarbeiten
- Elektroinstallationsarbeiten
- Heizungs- und Sanitärinstallationsarbeiten
- Lüftungsinstallationsarbeiten

0.2 Angaben zur Ausführung

0.2.1 Arbeitsabschnitte

Die beiden zu sanierenden Gebäude sollen parallel ausgeführt werden, d.h. es ist die Vorhaltung von 2 vollständigen Montageteams einzukalkulieren, die in der Lage sind, den gem. Bauablaufplan benötigten Baufortschritt an beiden Wohngebäuden gleichzeitig herbeizuführen!

0.2.2 Erschwernisse

Die Arbeiten sind im bewohnten Zustand auszuführen, wobei umfangreiche Terminvereinbarungen durchzuführen sind und deren Einhaltung abzusichern ist. Durch den AN sind neben den bereits unter 0.1.14 erwähnten Vorkehrungen, Schutzmaßnahmen zu ergreifen, die das Maß der Belästigung der Bewohner auf ein Minimum reduzieren und proaktiv dem Entstehen von Schäden entgegen wirken!

0.2.3 SiGe-Plan

Durch den AG wird ein SiGeKo beauftragt, der einen entsprechenden Plan erstellt und die Mitarbeiter der AN-er vor Beginn der Arbeiten aktenkundig unterweist sowie regelmäßige

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten
ATV - Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art - DIN 18299		
Begehungen durchführt. Den Anweisungen des SiGeKo ist Folge zu leisten.		
0.2.4 Unfallverhütung Es sind die einschlägigen Vorschriften zu beachten.		
0.2.5 Arbeiten in kontaminierten Bereichen Für diese Arbeiten sind die einschlägigen Vorschriften der BgBau zu beachten. Bei Verdachtsmomenten sind diese unverzüglich der Bauüberwachung anzuzeigen.		
0.2.6 BE - Entsorgungseinrichtungen Abfälle sind gemäß den geltenden abfallrechtlichen Bestimmungen unter besonderer Beachtung des KrWG nach Wahl des AN entsorgen, inkl. Abtransport und Deponiegebühren. Dafür erf. Einrichtungen sind durch den AN in die entsprechenden Entsorgungspositionen einzukalkulieren. Organisatorische Festlegungen über die Aufstellung von Entsorgungseinrichtungen wie Containern u.ä. werden in gemeinsamer Abstimmung mit der Bauüberwachung und dem AG getroffen.		
0.2.7/0.2.8/0.2.9 Gerüste/Mitbenutzung/Vorhaltung Gerüste/Hebezeuge u. dgl. Bauseits wird ein Fassadengerüst zur Verfügung gestellt, jedoch nicht über die gesamte Bauzeit. Die Überlassung von Gerüsten ist in den ATV (VOB/C) der jeweiligen Gewerke angegeben! Sonstige Gerüste nach VOB für jedes Einzelgewerk, wenn nicht gesondert in den Leistungspositionen beschrieben.		
0.2.10 Siehe Leistungspositionen bzw. Hinweise in den Leistungsbeschreibungen.		
0.2.13 Eignungs- und Gütenachweise Erforderliche Eignungs- und Gütenachweise z.B. Allgemeine bauaufsichtliche Prüfzeugnisse, Zulassungen o.dgl. sind dem AG unaufgefordert nach Zugang des Zuschlages zu übergeben. Außerdem müssen sie während der Ausführung auf der Baustelle bereitgestellt werden. Sie müssen zum Zeitpunkt der Ausführung gültig sein. Nach Beendigung der Arbeiten ist durch den AN ein Ordner mit einer vollständigen Dokumentation zu übergeben (siehe Leistungsbeschreibung). Bei Abbruchmaßnahmen ist gemäß den gesetzlichen Vorschriften ein Register über die Abfallentsorgung systematisch in zeitlicher Reihenfolge anzulegen und fortzuführen und dem AG bzw. der Bauüberwachung arbeitstäglich vorzulegen.		
Sonstige Angaben, siehe Leistungsbeschreibung, Ausführungsunterlagen, statische Berechnungen sowie Baugrundgutachten.		

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten
----	----	-----------------------------

ATV - Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art - DIN 18299

0.2.20 Benutzen von teilen der leistung vor der Abnahme

Aufgrund des Umstandes werden Teile der Leistungen bereits vor der Abnahme genutzt. Der AG ist bestrebt, den Zeitraum zwischen Nutzungsaufnahme und Abnahme so gering wie möglich zu halten, jedoch erfolgt die sog. Beweislastumkehr erst mit der erfolgten förmlichen Abnahme.

08 LV LB 039 - Trockenbauarbeiten

ATV - Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art - DIN 18299

Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen
ATV - Trockenbauarbeiten - DIN 18340

0.1 Angaben zur Baustelle

0.1.1 Gerüste im Innenraum sind eigenverantwortlich zu stellen
(siehe Hinweis Innengerüste).

0.2 Angaben zur Ausführung

0.2.1. Ausführung der Bauteile

siehe LV-Positionen und Ausführungspläne

0.2.3. Maße, Formate usw.

siehe LV-Positionen und Ausführungspläne

0.2.5 Befestigung

siehe LV-Positionen und Ausführungspläne

0.2.6. Ausführung der Tragkonstruktion

siehe LV-Positionen und Ausführungspläne

0.2.7. Befestigung der Unterkonstruktion

siehe LV-Positionen und Ausführungspläne

0.2.8. Angaben Untergrund

siehe LV-Positionen und Ausführungspläne

0.2.9. Fertigung nach Aufmaß

Alle Bauteile sind nach Aufmaß zu fertigen und an die örtlichen
Gegebenheiten anzupassen, Aufmaß ist durch AN zu
erbringen.

0.2.10. Aussparungen

siehe LV-Positionen und Ausführungspläne

0.2.11. Ausschnitte

siehe LV-Positionen und Ausführungspläne

0.2.17. Profile und Kanten

siehe LV-Positionen und Ausführungspläne

0.2.20. Fugenhinterlegungen

siehe LV-Positionen und Ausführungspläne

0.2.21. Anforderungen Brandschutz

siehe LV-Positionen und Ausführungspläne

0.2.23. Anschlüsse

siehe LV-Positionen und Ausführungspläne

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten
ATV - Trockenbauarbeiten - DIN 18340		
0.2.24. Physikalische Eigenschaften Dampfsperre siehe LV-Positionen und Ausführungspläne 0.2.37. Oberflächen Qualitäten siehe LV-Positionen und Ausführungspläne 0.2.38. Abdeckungen usw. siehe LV-Positionen und Ausführungspläne Die nachfolgend beschriebenen Arbeiten sind in bewohnten mehrgeschossigen Mietwohnungsbauten aber außerhalb der Wohnungen durchzuführen. Sämtliche Arbeiten sind planmäßig innerhalb festgelegter Zeitfenster auszuführen: Die Beeinträchtigung der Mieter ist auf ein Mindestmaß zu beschränken. Der Zugang zu den Wohnungen muss zu jedem Zeitpunkt gewährleistet sein. PLANVERZEICHNIS Folgende Pläne und Anlagen sind Bestandteil der Ausschreibung (pdf-Datei): NDH_LU_ARC_503_02_0_V Grundriss 1.Obergeschoss - Teil B NDH_LU_ARC_503_01_0_V Grundriss 1.Obergeschoss - Teil A NDH_LU_ARC_570_01_0_V SN Treppenhaus NDH_LU_ARC_570_02_0_V SN Treppenhaus NDH_LU_ARC_570_10_0_V Treppenhaus Zugang Keller Rammschutz NDH_LU_ARC_570_11_0_V Treppenhaus Zugang Keller Rammschutz 01 Titel Baustelleneinrichtung 01.1 Baustelleneinrichtung Einrichten, Vorhalten über die vereinbarte Leistungszeit sowie Räumen der Baustelle, einschl. Entfernen aller entstanden Rückstände und Verunreinigungen mit Rückbau der Baustelleneinrichtung sowie Sauberhalten der Baustelle. In den Pauschalpreis sind einzurechnen, wenn zutreffend: • Bereitstellung und Vorhaltung aller erforderlichen Werkzeuge, Geräte, Maschinen, Hebezeuge zur Erbringung der Leistungen • Transport aller erf. Werkzeuge und Materialien - Fortsetzung auf nächster Seite - Übertrag:		

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
01	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: - Verkehrssicherungseinrichtung / Verkehrssicherung auf dem Gelände - Herstellen und Beräumen von Lager- und Arbeitsplätzen, inkl. Bauzäune im erf. Umfang. Das Gebäude ist von Grünanlagen umgeben. Standorte für Baustelleneinrichtung sind gemeinsam mit der Bauüberwachung festzulegen. Für die Aufstellung von ggf. erf. Hebezeugen sind Massnahmen zur Lastverteilung auf dem Boden zur sicheren Abstützung zu treffen. 1 PschGP HINWEIS INNENGERÜSTE Der Auf- und Abbau der erforderlichen Innengerüste für die Ausführung der Trockenbauarbeiten bis zu einer Raumhöhe von 3,50m ist in die Einheitspreise einzukalkulieren.			
Summe Titel 01		Baustelleneinrichtung, Netto:		
02	Titel Einbauteile			
02.1	Abbruch Boden-/Wandluke Abbruch und Entsorgung von senkrechten Bodenluken aus Holzwerkstoffen in Stahlbeton- Innenwand, bestehend aus Lukendeckel und Rahmen, inkl. aller Beschläge und Befestigungsteile. Wandöffnung: ca. 90 x 70 cm (LxB) Wandstärke: ca. 15 cm Lichte Raumhöhe: ca. 2,70-4,0m Abbruchort: Treppenhaus DG, Zugang Drempel 8 StEP .....GP			
02.2	Demontage Wandhalterung Abbruch und Entsorgung Wandhalterung für Einhängeleitern bestehend aus Befestigungswinkeln und Stahlrohr, inkl. alle Befestigungsmittel an Stahlbetoninnenwand. Abbruchort: Treppenhaus DG, Zugang Drempel 8 StEP .....GP Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
02	Titel	Einbauteile		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.3	Bodenluke/Kniestocktür, T30 RS, Eckzarge Liefern und einbauen einer senkrecht stehenden Feuerschutzklappe als Zugang zum Drempelbereich dicht und selbstschließend, wärmegeklämt, T30 RS, • 1-flügeliges, einbaufertiges Element, • geprüft mit bauaufsichtlicher Zulassung • mit Mineralwolle verfüllte Zarge mit Diagonalfestigung Fabrikat: DryFix oder glw. Angeb. Fabrikat: '.....' • inkl. dauerelastische Verfugung • Türblatt doppelwandig aus verzinktem Material, 65 mm dick, Blechdicke 1,0 mm • Oberfläche verzinkt und grundiert-pulverbeschichtet in Grauweiß (in Anlehnung an RAL 9002) • Dünnfalzausführung • 4-seitig gefälzt • Dichtung 4 seitig EPDM • Einsteckschloss Wechsel PZ-gelocht, DIN 18250 Klasse 3 • U-Wert 1,5 W/(m²·K) • Obentürschließer Angeb. Fabrikat: '.....' Der Einbau erfolgt in eine 15 cm dicke Stahlbetonwand. Bei Bedarf sind zusätzliche Befestigungsteile einzukalkulieren. Wandöffnung: ca. 70x90 cm (BxH) Wandstärke: ca. 15 cm UK Luke ca. 2,90m über OKFF Podest Bauteil: Treppenhauswand, Drempel Produkt: Hörmann T30 H o.glw. Angeb. Produkt: '.....' Mehraufwendungen für eingeschränkte Baufreiheit (Höhe ca. 1,10) auf der Drempelseite sind einzukalkulieren. Einbauort: TH-Drempelwand	8 St	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
02	Titel	Einbauteile		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
02.4	Anlegeleiter inkl. Einhängenvorrichtung Liefern und einbauen von Einhängeleitern aus Aluminium inkl. Lieferung und Montage zugehöriger Einhängenvorrichtungen aus Stahl feuerverzinkt. Länge Leiter: ca. 3,60m Abbruchort: Treppenhaus DG, Zugang Drempe	8 St	EP	GP
Summe Titel 02		Einbauteile, Netto:		
03	Titel Arbeiten im Drempe			
03.1	Wandanschlussbereich frei legen Freilegen des Wandanschlußbereiches im Bereich der vorhandenen Einblasdämmung: Fillrock rg Dicke ca. 10cm Breite des frei zu legenden Streifens ca. 80 cm Nach erfolgter Dämmung der Wände ist die Dämmung wieder gleichmäßig anzufüllen.	130 m	EP	GP
03.2	Innendämmung Drempe wand, d=100, WLG 035 Fassaden-Dämmplatten aus Glaswolle mit RAL-Gütezeichen der Gütegemeinschaft Mineralwolle e.V., gesundheitlich unbedenklich nach der Gefahrstoffverordnung und freigezeichnet nach EU-Richtlinie 97/69 Nota Q; Einseitig mit schwarzem Glasvlies kaschiert; Bemessungswert Wärmeleitfähigkeit: 0,035 W/m*K nach DIN EN 13162; Anwendungsgebiet DIN V 4108-10: WAB Nichtbrennbar, DIN EN 13501: A1 Grenzabmaße Dicken DIN EN 13162: T 3 Bezeichnungsschlüssel: MW-EN 13 162-T3-WL(P)-AFr 5; Abmessungen: 1250 x 600 mm Dicke: 100 mm liefern und fachgerecht mit der Vlieskaschierung Richtung Drempegeschoss verlegen und mechanisch befestigen .			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
03	Titel	Arbeiten im Drempel		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: Befestigung der Dämmplatten unter Beachtung der VOB Teil C (DIN 18351 ATV Fassadenarbeiten) sowie der DIN 18516 ausführen. Die Dämmplatten sind gemäß ATV Fassadenarbeiten im Mittel mit 5 Dämmstoffhaltern pro m² mechanisch zu befestigen. Das Herstellen von 70 m stumpf gestoßener rechtwinkliger Ecken ist einzukalkulieren. Die Platten bleiben unbehandelt. Fugen zwischen den Platten sind oberflächenbündig auszufüllen. Fabrikat: Isover FSP 1-035 oder glw. Angeb. Fabrikat: '.....' Einbauort: Drempelwände zu Treppenhaus	170 m2	EP	GP
03.3	Verweis auf Position: 03.2 (Seite 12) Anarbeiten Wände und Drempeltür Anarbeiten der in Pos. 03.2 beschriebenen Dämmplatten an eingreifende Wände und an Drempeltür.	50 m	EP	GP
03.4	Erschweriszulage Drempel eingeschränkte Höhe Die vorbeschriebene Dämmung wird im Drempel unter erschwerten Bedingungen ausgeführt! Der Zugang zum Drempelgeschoss ist nur über eine senkrecht stehende Luke von ca. 70/90 cm, 3,50 m oberhalb des letzten Treppenpodestes möglich. Die Raumhöhe im Drempel beträgt zwischen 1,10 m und 1,40m.	1 psch		GP
Summe Titel 03		Arbeiten im Drempel, Netto:		
04	Titel Innendämmung Kellerwände+Decke			
	WÄNDE KG			
04.1	Innendämmung Kellerwände, d= 75mm, WLG 035 Liefern von nichtbrennbaren Holzwolle-Mehrschichtplatten nach DIN EN 13168:2012+A1:2015 und nach den Verarbeitungsrichtlinien des Herstellers dicht gestoßen im Verband an der Wand befestigen. - Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
04	Titel	Innendämmung Kellerwände+Decke		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Dicken =75 mm: WW-C/2-L3-W2-T1-S2-P2-CS(10/Y)20-TR5-CI1			
	Zweischichtplatte aus weißzementgebundener Holzwole-Deckschicht und nichtbrennbarer Steinwolle mit hoher Biolöslichkeit und RAL-Gütezeichen. Rückseite mit Glasvlies kaschiert.			
	Anwendungskurzzeichen nach DIN 4108-10: DI-dk, WI-dk Zur nachträglichen Wärme- und Schalldämmung sowie zum Brandschutz von Keller- und Technikräumen.			
	Brandverhalten: Euroklasse A2-s1, d0 Feuerwiderstandsdauer: F180 Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit: Steinwolle : 0,035 (W/mK) Deckschicht: 0,08 (W/mK)			
	Dicke: 75 mm Druckfestigkeit: >= 30 kPa Wasserdampfdiffusionswiderstandszahl: Holzwole-Deckschicht: 2/5; Steinwolle:1			
	Verlegung im Läuferverband			
	Befestigung durch Betonschrauben nach Herstellerangaben an Stahlbetonwänden.			
	Fabrikat: Heraklith Tektalan A2-TK-035/2 oder glw. Angeb. Fabrikat: '.....'			
	Einbauort: Treppenhauswände umlaufend auf der Kellerseite außer HA Raum			
		275 m2	EP	GP
04.2	Eckausbildung Eckausbildung inkl. Einbau von Holzwoledeckstreifen zur Kantenverwahrung			
	Einbauort: Treppenhauswände umlaufend auf der Kellerseite außer HA Raum			
		75 m	EP	GP
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
04	Titel	Innendämmung Kellerwände+Decke		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.3	Anarbeiten Wände und Türen Anarbeiten der vor beschriebenen Dämmplatten an eingreifende Wände und an Türen. Einbauort: Treppenhauswände umlaufend auf der Kellerseite außer HA Raum	200 m	EP	GP
04.4	Anarbeiten Kabeltrassen Anarbeiten der vor beschriebenen Dämmplatten an querende Kabeltrassen, inkl. Herstellen Ausschnitte bis Größe 50x50cm Einbauort: Treppenhauswände umlaufend auf der Kellerseite außer HA Raum	16 St	EP	GP
04.5	Zulage Anpassen Plattendicke und Mehraufwand Baufreiheit Mehraufwand für Anpassen der Dämmplatten an vorhandene Kabeltrassen und Tragkonsolen. Die Holzwolledeckschicht und die Dämmwolle sind auf das erforderliche Maß auszuschneiden. Die Kabeltrasse verläuft parallel zur Wärmedämmplatte. Die Verringerung der Dämmschichtdicke erfolgt in einem Querschnitt von ca. 10 cm Höhe und 3 cm Dicke Der Mehraufwand für eingeschränkte Baufreiheit im Bereich hinter und oberhalb der Kabeltrassen auf einer Höhe bis 30cm zum Deckenbereich ist einzukalkulieren. Einbauort: Kellergänge mit Kabeltrassen Einbauort: Treppenhauswände umlaufend auf der Kellerseite außer HA Raum	90 m	EP	GP
DECKEN KELLER				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
04	Titel	Innendämmung Kellerwände+Decke		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.6	Untergrund reinigen, haftmindernde Rückstände entfernen Untergrund abkehren, Absaugen und reinigen, haftmindernde Rückstände (Schalöl etc.) entfernen sowie sonstige Unebenheiten und Teile auf der Fläche beseitigen. Nachfolgend Prüfung des Untergrundes auf seine Eignung und Tragfähigkeit. Einbauort: KG Heizräume Ludwig A und B und Ausbesserungsflächen	140 m²	EP	GP
04.7	Metallteile entfernen Metallteile wie Abhänger, Schrauben etc. entfernen. Teile entsorgen. Einbauort: KG Heizräume Ludwig A und B und Ausbesserungsflächen	20 St	EP	GP
04.8	Löcher schließen Löcher in Betondecke mit geeignetem Beton-Haftspachtel schließen bis 5cm Tiefe und Fläche bis 100cm² Einbauort: KG Heizräume Ludwig A und B und Ausbesserungsflächen	10 St	EP	GP
04.9	Kellerdeckendämmung Mineralwolle, 75 mm 035 Kellerdecken-Dämmplatte, aus Mineralwolle mit RAL-Gütezeichen der Gütegemeinschaft Mineralwolle e.V. gesundheitlich unbedenklich nach der Gefahrstoffverordnung und freigezeichnet nach EU-Richtlinie 97/69 Nota Q, liefern und an Kellerdecken mit mechanischer Befestigung einbauen. Sichtseite mit naturweißem Glasvlies, Plattenrückseite unkaschiert, Plattenkanten allseitig glatt geschnitten, Wärmeleitfähigkeitsgruppe 035 (DIN 18165); Nichtbrennbar, Euroklasse A1 (DIN EN 13501); Schmelzpunkt > = 1000° C (DIN 4102); Anwendungsgebiet DI, WI-zk (DIN 4108-10); Plattendicke: 80 mm Die Platten sind dichtstoßend im Verband reihenweise zu verlegen.			
Übertrag:				

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
04	Titel	Innendämmung Kellerwände+Decke		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Dübelempfehlungen und Dübelschemata nach Herstellervorschriften			
	Fabrikat: ISOVER Topdec DP 3 oder glw. Angeb. Fabrikat: '.....'			
	Einbauort: Heizräume Ludwig A und B			
		100 m2	EP	GP
04.10	Erschwernis für TGA im Heizraum Zulagen für erschwerte Bedingungen durch vorhandene Rohre, Leitungen, sowie TGA- Installationen. Einbauort: Heizräume	100 m2	EP	GP
04.11	Anpassen Dämmung Anpassen der Dämmplatten an Rohrleitungen, Kabel, Leuchten, Stahlkonsolen, Unterkonstruktionen usw. Einbauort: Heizräume	100 m	EP	GP
04.12	Anpassen Dämmstärke Anpassen der Dämmplattendicke an eingreifenden Rohren durch Aussparen der Deckenplatten Einbauort: Heizräume	100 m	EP	GP
	AUSBESSERUNGEN			
04.13	Kellerdeckendämmung abbrechen < 2,50m2 Einzelne Kellerdeckendämmplatten aus Mineralwolle mit Vlieskaschierung bis zur nächsten Plattenfuge, demontieren, inkl. Verklebung und Verdübelung, inkl. Transport und Entsorgung nach AVV Schlüssel und Gebühren. Ort: KG an Fehlstellen von demontierten Rohrleitungen nach			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
04	Titel	Innendämmung Kellerwände+Decke		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Absprache mit Bauleitung			Übertrag:
	Mehraufwendungen für Kleinflächen bis 2,50 m2 sind einzukalkulieren.			
	Einbauort: KG Ausbesserungsflächen			
		40 m2	EP	GP
04.14	Kellerdeckendämmung ergänzen, < 2,5 m2, Dicke 4 cm Vorhandene Kellerdeckendämmung an Fehlstellen von demontierten Rohrleitungen wie folgt ergänzen: Einzelne Kellerdeckendämmplatten aus Mineralwolle mit Vlieskaschierung liefern und einbauen. Dicke: 4 cm Mehraufwendungen für Kleinflächen kleiner 2,5 m2 sind einzukalkulieren. Angeb. Fabrikat: '.....' Einbauort: KG Ausbesserungsflächen			
		40 m2	EP	GP
04.15	Verweis auf Position: 04.14 Dämmstreifen Breite bis 20 cm Dämmstreifen aus Material der Pos. 04.14 schneiden und an Fehlstellen im Deckenbereich einkleben. Dämmstärke: 4 cm Streifenbreite: 10-20 cm Einbauort: Keller Ausbesserungsflächen			
		50 m	EP	GP
	SONSTIGES			
04.16	Anarbeiten Dämmplatten Anarbeiten Dämmplatten an Wänden und Decken an Leitungsdurchführungen bis DN 200 bzw. 20/20cm Einbauort: Heizräume Ludwig A und B und Ausbesserungsflächen			
		50 St	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
04	Titel	Innendämmung Kellerwände+Decke		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.17	Anarbeiten an Abhänger/Kabel Anarbeiten an Einzelabhänger für einzeln abgehängte Rohrleitungen oder Einzelleitungen bis d=2cm Einbauort: Heizräume Ludwig A und B und Ausbesserungsflächen	150 St	EP	GP
04.18	Erschwernis für Rohr - und Elektrotrassen Zulagen für erschwerte Bedingungen aller Arbeiten im Bereich über vorhandenen Rohrleitungen bzw. Elektrotrassen Trassenbreite bis 50 cm Einbauort: Ausbesserungsflächen außerhalb Heizräume	80 m	EP	GP
Summe Titel 04		Innendämmung Kellerwände+Decke, Netto:		
05 Titel Verkofferung horizontal I90 Elektrotrasse KG TH				
05.1	Elektrokabelkanal I 90, Silikat-Brandschutzplatten, Decke Elektrokabelkanal I 90, nach DIN 4102, liefern und fachgerecht montieren aus Silikat-Brandschutzbauplatten, • zementgebunden, • feuchtigkeitsbeständig, • Rohdichte ca. 520 kg/m³, • nichtbrennbar - A1, • qualitätsgesichert nach ISO 9001. Einschl. 1x Kantenschutzprofil 31/31/0,4 mm, bewehren und vollflächig flächig spachteln Q2. Leitprodukt: Promat oder glw. Angeb. System: '.....' Promat-Konstruktion: 290.25 Amtlicher Nachweis: ABP Nr. P-3490/3809-MPA BS Dem Angebot ist der gültige allgemeine bauaufsichtliche Nachweis der angebotenen Konstruktion beizufügen. Bekleidung PROMATECT-LS 35 mm oder glw. Angeb. Bekleidung: '.....' Dicke Bekleidung: '.....'			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
05	Titel	Verkofferung horizontal I90 Elektrotrasse KG TH		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Nachweis: '.....'			
	Ausführung: 6 seitig, geschlossen			
	Abwicklung in cm: 60 + 45 + 40 + 20 + 12 + 17			
	= ca. 200 cm			
	Länge je Treppenhaus: ca. 2,25m			
	Einbauort: Treppenhaus KG			
		36 m2	EP	GP
05.2	Verweis auf Position: 05.1 (Seite 19) Wandanschluß F90 Herstellen Wandanschlüsse mit Winkelprofilen und Plattenstreifen gemäß Herstellerangaben bzw. Zulassung, für F90 Verkofferung der Pos. 05.1 inkl. Lieferung Material Der Wandanschluß ist teilweise schräg auszuführen. Mehraufwendungen für Unterkonstruktion ist einzukalkulieren. Länge schräger Anschluss: 2x25 cm je Kanal, Summe 4 m Einbauort: Treppenhaus KG			
		25 m	EP	GP
05.3	Verweis auf Position: 05.1 (Seite 19) Deckenanschluß Herstellen Deckenanschlüsse mit Winkelprofilen und Plattenstreifen gemäß Herstellerangaben bzw. Zulassung für F90 Verkofferung der Pos. 05.1 inkl. Lieferung Material Einbauort: Treppenhaus KG			
		18 m	EP	GP
05.4	Schrägschnitte Platten, anpassen Mehraufwand für Herstellen von Schrägschnitten der Bekleidung im Bereich des Wandanschlusses. Länge schräger Anschluss: 2x25 cm je Kanal Einbauort: Treppenhaus KG			
		4 m	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
05	Titel	Verkofferung horizontal I90 Elektrotrasse KG TH		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
05.5	Schrägschnitte Plattenkanten, anpassen Mehraufwand für das Abschrägen der Plattenkanten und Anpassung an die Kassettenecke. Einbauort: Treppenhaus KG	75 m	EP	GP
05.6	Verweis auf Position: 05.1 (Seite 19) Kabelaushänge, Brandschutzkitt Kabelaushänge in Pos. 05.1 fachgerecht nach Herstellervorschrift herstellen Kabelführungen aus dem Elektrokabelkanal der vorgenannten Grundposition fachgerecht herstellen und montieren, mit einer Aufdoppelung aus PROMATECT-Streifen oder glw. und dem PROMASEAL-Mastic-Brandschutzkitt oder glw. Angeb. Fabrikate: '.....' Einbauort: Treppenhaus KG	4 St	EP	GP
05.7	Verweis auf Position: 05.1 (Seite 19) Kabelaushang Mineralwolle Kabelaushänge in Pos. 05.1 fachgerecht nach Herstellervorschrift herstellen Kabelführungen aus dem Elektrokabelkanal der Pos. fachgerecht herstellen und montieren, mit einer Aufdoppelung aus PROMATECT-Streifen, oder glw. Mineralwolleplatten und dem wasser- und ölundurchlässigen PROMASTOP-Brandschutz-Coating, Typ E. oder glw. Angeb. Fabrikate: '.....' Einbauort: Treppenhaus KG	4 St	EP	GP
Summe Titel 05				
Verkofferung horizontal I90 Elektrotrasse KG TH, Netto:				.....
06	Titel	Verkofferung vertikal I90 KG TH		

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
06	Titel	Verkofferung vertikal I90 KG TH		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
06.1	Verkofferung senkrecht F90 Wie Position 05.1 (Seite 19) jedoch: Ausführung als 2 seitig, 90 Grad abgewinkelte Verkofferung vor mit Anschluß an Stahlbetonwände. Ausführung: 2 seitig, geschlossen Abwicklung in cm: ca. 20+100cm = ca. 120 cm Höhe ca. 2,0m bis Unterkante Deckenverkofferung Einbauort: Treppenhaus KG, Verkofferung Verteilerkästen	20 m2	EP	GP
06.2	Verweis auf Position: 06.1 Öffnung herstellen Herstellen einer Öffnung in Verkofferung der Pos. 06.1 inkl. nach Herstellervorgaben notwendige Unterkonstruktion zur Aussteifung der Konstruktion, für Einbau einer Revisionsklappe Größe 60x60cm	8 St	EP	GP
06.3	Verweis auf Position: 06.1 Wandanschluß F90 Herstellen Wandanschlüsse der senkrechten Verkofferung mit Winkelprofilen und Plattenstreifen gemäß Herstellerangaben bzw. Zulassung, für F90 Verkofferung der Pos. 06.1 inkl. Lieferung Material Untergrund: Stahlbetonwände Dicke 15 cm Einbauort: Treppenhaus KG	35 m	EP	GP
06.4	Verweis auf Position: 05.1 (Seite 19) Anschluß an Deckenkoffer Herstellen Anschlüsse an Deckenkoffer der Pos. 05.1 mit Winkelprofilen und Plattenstreifen gemäß Herstellerangaben bzw. Zulassung inkl. Lieferung Material Einbauort: Treppenhaus KG	18 m	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
06	Titel	Verkofferung vertikal I90 KG TH		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
06.5	Verweis auf Position: 06.1 (Seite 22) Revisionsklappe I90, 60x60cm Liefern und einbauen einer Revisionsklappe, inkl. Rahmen und Tür, Türblatt und Rahmen aus verzinkter Stahlkonstruktion und speziellen Gipsfaser-Brandschutzplatten • Revisionsklappe mit Vierkantverschluss • Türblatt aushängbar, seitlich angeschlagen • Pulverbeschichtet weiß RAL 9016 • Für Installationsschächte oder Vorsatzschalen • Brandschutzprüfung nach DIN 4102-11 1985-12 • Lieferung montagefertig mit Vierkantschlüssel • Brandlast: Front und Rückseite Für Montage in Verkofferung der Pos. 06.1 Feuerwiderstandsklasse F90/EI90 gemäß gültigem allgemeinem bauaufsichtlichem Prüfzeugnis. Einbaumaß: Nennmaß Breite x Höhe 60x60 cm Fabrikat: Upmann Fire-Star SW Solid I-90 oder glw. Angeb. Fabrikat: '.....'			
		8 St	EP	GP
Summe Titel 06		Verkofferung vertikal I90 KG TH, Netto:		
07	Titel	Arbeiten Gewerberäume Decken und Wände		
	Hinweis zu Arbeiten im genutzten Gewerbe Die nachfolgend beschriebenen Arbeiten sind bei laufendem Betrieb in Gewerberäumen durchzuführen. Sämtliche Arbeiten sind planmäßig innerhalb festgelegter Zeitfenster auszuführen: Die Beeinträchtigung der Mieter ist auf ein Mindestmaß zu beschränken. Die Abbruchmaßnahmen sind möglichst staubfrei durchzuführen. Anfallendes Abbruchmaterial ist sofort ins Freie zu bringen. Nach den Abbruchmaßnahmen sind die Räumlichkeiten unbedingt zu reinigen. DECKEN			
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
07	Titel	Arbeiten Gewerberäume Decken und Wände		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
07.1	Boden abdecken, Tetrapackmaterial Schutzabdeckung von Bodenbelag gegen Verschmutzung, mit Tetrapackmaterial Stöße und Anschlüsse sind mit Putzerklebeband tritt- und rutsicher abzukleben, als zwischenzeitlichen Schutz der Bodenflächen während der Trockenbauarbeiten. Die zeitversetzte Demontage und Entsorgung des Materials ist einzukalkulieren. Der Schutz von Bauteilen durch loses Abdecken, Abhängen oder Umwickeln ist Nebenleistung gem. VOB/C, DIN 18363/18366. Einzelflächen ca. 5-10 m2 Einbauort: Bodenflächen Gewerbeflächen	50 m2	EP	GP
07.2	Öffnen Mineralfaserplatten -Rasterdecke Öffnen von Abhangdecken in Bereich von Wandanschlüssen aus Mineralfaserplatten, als Rasterdecke, Transport der Platten und seitliche Lagerung im Bereich der Gewerbeinheit, inkl. Deckeneinbauten und Dämmauflagen. Deckeneinbauten, Schottungen etc. und Entsorgung nach AVV-Schlüssel. Untergrund: Stb.-Rohdecke Deckenraster: ca. 62,5x62,5 cm Einbauhöhe: 3,0 m Abhanghöhe: 0,40 m Breite der Demontage ca. 1,25 m Abbruchort: EG Physiotherapie	7 m2	EP	GP
	Verweis auf Position: 07.2			
07.3	Wiedermontage Rasterdecke Seitlich gelagerte Rasterelemente und Dämmauflagen der in Pos. 07.2 beschriebenen Decke, transportieren und wieder einbauen. Einbauort: EG Physiotherapie	7 m2	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
07	Titel	Arbeiten Gewerberäume Decken und Wände		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
07.4	Abbruch GKB Bekleidung an Abhangdecken <2,5 m2 Demontage einer tapezierten und mit Anstrich versehenen Gipskartonbekleidung einer Abhangdecken aus Gipskartonbauplatten inkl. Dämmauflagen. Der Abbruch findet im Anschlußbereich an Unterzüge und Wände statt. Die Grenze des Abbruchs zu verbleibenden Deckenbereichen soll im Fugenstoß der Platten angelegt werden, die Fugen sind sauber aufzuschneiden. Die Gipskartonplatten sind nach AVV-Schlüssel zu entsorgen. Die Dämmauflagen sind seitlich zur Wiederverwendung zu lagern. Die Unterkonstruktion ist vor Beschädigung zu schützen. Untergrund: Stb.-Rohdecke Einbauhöhe: ca. 3,0 m Abhanghöhe: ca. 0,40 m Breite des Abbruch ca. 1,25 m Der Abbruch von Kleinflächen <2,5 m2 ist einzukalkulieren. Abbruchort: RG Friseur und Apotheke im Bereich der Regenwasserleitung und im Bereich des Schwertanschlusses	25 m2	EP	GP
07.5	Reinigen Anschlussfugenbereiche Säubern der Anschlussfugenbereiche an Wänden und Unterzügen von Silikonresten und Verschmutzungen, inkl. Entsorgung anfallendes Material. Die angrenzenden verbliebenen GKB-Platten sind von Spachtelresten zu befreien. Abbruchort: RG Friseur und Apotheke im Bereich der Regenwasserleitung und im Bereich des Schwertanschlusses	35 m	EP	GP
07.6	Ergänzen der GKB-Abhangdecke <2,5 m2 Liefern und einbauen von Gipskartonbauplatten an vorhandener Unterkonstruktion inkl. Einbau der seitlich gelagerten Dämmstoffauflage. Die Unterkonstruktion ist in beschädigten Bereichen zu richten, Das ist einzukalkulieren.			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
07	Titel	Arbeiten Gewerberäume Decken und Wände		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: Abhanghöhe: ca. 40 cm Beplankung: GKB, 1-mal 12,5 mm Oberflächen: Q2 verspachtelt Mehraufwendungen für Kleinflächen sind einzukalkulieren Abbruchort: RG Friseur und Apotheke im Bereich der Regenwasserleitung und im Bereich des Schwertanschlusses	15 m2	EP	GP
07.7	Ergänzen der GKB-Abhangdecke <2,5 m2, inkl. UK Wie Position 07.6 (Seite 25) jedoch: inkl. Metall Unterkonstruktion aus Direktabhängern und Profilen gemäß Bestand	10 m2	EP	GP
07.8	Ausbildung Anschlussfuge (Haarfuge) Randausbildung außen an angrenzende Bauteile (Massiv oder Trockenbauwand): Beplankung ist dicht an die angrenzenden Wände zu führen, Trennstreifen montieren, Platte anspachteln, Trennstreifen bündig abschneiden	35 m	EP	GP
	WANDANSCHLUSS FASSADE			
07.9	Trockenbauwand F60, d= 100mm, <2,5 m2 Nichttragende innere Trennwand DIN 4103-1 als Montagewand F60, Material liefern und einbauen. Wanddicke: 100 mm Rechenwert bewertetes Schalldämm-Maßes $R_{w,R} = 48 \text{ dB}^*$ Bewertetes Schalldämm-Maß $R_w = 50,2 \text{ dB}$ Wandhöhe: ca. 3,20 m (max. zul. Wandhöhe: 3,85 m) Befestigungsuntergrund Stahlbeton und Mauerwerk und einseitig an Aluminiumpfosten zwischen Schaufenstern inkl. herstellen 5 m starrer Anschlüsse. Ausführung mit Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN 18182-1, Metallständer CW 50, Boden und Deckenanschlüsse mit Randprofilen UW 50/40, Befestigung mit bauaufsichtlich zugelassenen			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
07	Titel	Arbeiten Gewerberäume Decken und Wände		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Befestigungsmitteln.. Dämmschicht aus Mineralwolle nach DIN EN 13162, Dicke 40 mm, - Brandverhalten nach DIN EN 13501-1: A1, - Mineralwolle-Dämmschicht nach EN 13162 Nichtbrennbar - Schmelzpunkt ≥ 1000 °C nach DIN 4102-17 - längenbezogener Strömungswiderstand nach DIN EN 29053: $r = 5 \text{ kPa} \cdot \text{s/m}^2$, einlagig, dicht stoßen, abrutschsicher verlegen, Produkt: Knauf Insulation oder glw. Angeb. Fabrikat: '.....' Gipsplatten GKF DIN 18180: 25 mm einlagig, beidseitig Verarbeitung gemäß DIN 18181. Verspachtelung der Gipsplatten gemäß Merkblatt Nr. 2 des Bundesverbandes der Gipsindustrie e.V. Qualitätsstufe Q2 Standardverspachtelung, Verarbeitung gemäß DIN 18181. Ausführung gemäß Knauf Detailblatt W11.de. System: Knauf Metallständerwand W111.de Der Mehraufwand für Kleinflächen < 2,5 m2 ist in die Position einzukalulieren. Raumhöhe: ca. 3,85 m Wandänge: ca. 75 cm Einbauort: EG Wand zwischen Apotheke und Friseur	3 m2	EP	GP
07.10	Anpassen Rücksprung Anpassen der Trockenbauwand an 2 Rücksprünge im Bereich der Brüstung und im Sturzbereich aus Stahlbeton um jeweils ca. 25 cm. Höhen Brüstung: ca. 0,55 m Sturz: ca. 1,05 m Einbauort: EG Wand zwischen Apotheke und Friseur	2 m	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
07	Titel	Arbeiten Gewerberäume Decken und Wände		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
07.11	Anschluß gleitend an Aluminiumpfosten Gleitenden Anschluß an Aluminiumpfosten mit Trennwandkitt herstellen, inkl. Lieferung Material. Anschluss an die Fassade mit 2x L-Winkel 13/30/08, Befestigung mit bauaufsichtlich zugelassenen Befestigungsmitteln. Einbauort: EG Wand zwischen Apotheke und Friseur	10 m	EP	GP
Summe Titel 07 Arbeiten Gewerberäume Decken und Wände, Netto:				
08	Titel	F90 Decken HA-Räume		
08.1	Unterdecke, F90 v.u, zweilagig beplankt, Q2, < 2,50 m2 Deckenbekleidung DIN 18168-1, Material liefern und einbauen, Kleinflächen < 5,0m2 Einzelflächen ca. 2,50m2 Einbauhöhe: ca. 2,50 m. Feuerwiderstandsklasse DIN 4102-2 F90, für die Deckenbekleidung allein bei Brandbeanspruchung von unten zum Schutz der Rohdecke. Befestigungsuntergrund: Stahlbeton, ! Dicke im Kassettenbereich ca. 6 cm, der Mehraufwand für geeignete Befestigungsmittel ist einzukalkulieren. Ausführung der Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN 18182-1, als Tragprofile CD 60/27, (nur Tragprofil) Befestigung mit Direktabhängen und bauaufsichtlich zugelassenen Befestigungsmitteln. Maximaler Abstand: 500mm Decklage/Bekleidung aus Gipsplatten GKF DIN 18180: Knauf Massivbauplatte, oder glw. Angeb. Fabrikat: '.....' zweilagig, Plattendicke 2x 20 mm, Verarbeitung gemäß DIN 18181.			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
08	Titel	F90 Decken HA-Räume		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag:			
	Die Abhängung der Decke ist so auszuführen, dass die Unterkante der Deckenbekleidung bündig mit Unterkante angrenzende Decke/Kassettenrand abschließt.			
	Verspachtelung der Gipsplatten gemäß Merkblatt Nr. 2 des Bundesverbandes der Gipsindustrie e.V. Qualitätsstufe Q2 Standarderspachtelung.			
	Verarbeitung gemäß DIN 18181.			
	Ausführung gemäß Knauf Detailblatt D11.de.			
	System: Knauf Plattendecke D112.de			
	Diese Ausführung ist eine Erweiterung zum Verwendbarkeitsnachweis Brandschutz.			
	Vorherige Abstimmung gem. Knauf Brandschutzordner, Abschnitt Nutzungshinweise empfohlen.			
	Fabrikat: Knauf D112.de oder glw.			
	Angeb. System: '.....'			
	Einbauort: KG Decke HA Raum			
		15 m2	EP	GP
08.2	Unterdecke, freitragend, GKB, einlagig beplankt, bis 5,0 m2			
	Wie Position 08.1 (Seite 28) jedoch:			
	Ausführung an geneigter Stahlbetonkonstruktion des Treppenlaufes. Neigung ca. 30 Grad			
	Einzelfläche ca. 3,50m2			
	Einbauort: HA Raum unter Treppenlauf			
		15 m2	EP	GP
08.3	Randabschluss F90			
	Ausführen des Randabschlusses der Trockenbaudecke an Wänden und Unterzügen aus Stahlbeton, mit Wandwinkel, in Brandschutzausführung,			
	Hinterlegung mit GKF-Streifen oder mit Mineralwollgedämmstreifen und Fugenverschluß nach Herstellervorschrift für F90 inkl. Lieferung und Einbau.			
	Der Winkel im Wandbereich wird auf der geneigten Oberfläche			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			
	Übertrag:			

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
08	Titel	F90 Decken HA-Räume		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	des Kassettenrandes befestigt. Das Biegen der Blechschenkel in die Horizontale ist einzukalkulieren.			Übertrag:
	Angeb. Fabrikat: '.....'			
	Einbauort: umlaufend an Wänden und Unterzügen			
		100 m	EP	GP
08.4	Verweis auf Position: 08.1 (Seite 28) Dämmung, Unterdecken, d=60 mm Glaswollgedämmwolle als Wärmedämmung im Zusammenhang mit der Montage von abgehängten Decken der Pos. 08.1 dicht gestoßen einbauen und gleitsicher befestigen. Anwendungsgebiet: DIN nach DIN V 4108-10 WLG: 035 Gef. Baustoffklasse: A Dämmdicke: 60 mm Rohdichte: 20kg/m3 Fabrikat: Knauf Insulation Dämmrolle Classic 035 oder glw. Der Mehraufwand für 22m2 Kleinflächen bis 2,5m2 ist einzukalkulieren Angeb. Fabrikat: '.....' Einbauort: Decke KG TH HA Raum			
		30 m2	EP	GP
08.5	Erschwerniszulage eingeschränkte Baufreiheit Die vorbeschriebene Trockenbaudecke wird in Hausanschlussräumen unter erschwerten Bedingungen durch vorhandenen Installationen unterhalb der Decken ausgeführt. Angebotspreis für erschwerte Bedingungen aller notwendigen Arbeiten. Einbauort: KG HA-Räume			
		30 m2	EP	GP
Summe Titel 08				
		F90 Decken HA-Räume, Netto:		
09	Titel	Sonstiges		

Leistungsverzeichnis

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
09	Titel	Sonstiges		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
09.1	Dokumentationsakte/Erklärungen Anlegen einer Dokumentationsakte in digitaler Form auf CD sowie als Aktenordner DIN A4 gemäß Vorlage des AG (excel-Datei) mit folgenden Inhalten, sofern für die jeweilige Leistung zutreffend: Deckblatt mit Angabe -Bauvorhaben, Anschrift -Auftraggeber, Anschrift -Planer, Anschrift -Auftragnehmer/Losnummer/Gewerk/Anschrift Tabellarische Übersicht, gegliedert und nummeriert gemäß Leistungsverzeichnis mit Angabe -LV-Pos. -LV-Kurztext -Hersteller -Produkttyp -Einbauort Anlagen -Abnahmeprotokolle -Liste verbauter Materialien + Produktdatenblätter (max. 2 Seiten/Produkt) -Errichter-/Fachbauleitererklärungen -Fachunternehmererklärungen -Allgemeine bauaufsichtliche Prüfzeugnisse bzw. Zulassungen -Prüfprotokolle -Werk-/ Montagepläne/Schaltschemas -Lieferscheine -Montageprotokolle -statische Nachweise -Bedienungs- und Wartungsanleitungen -Reinigungs- und Pflegeanleitungen Die Dokumentationsakte ist gem. der formalen Vorgaben durch den AG als Prüfbarkeitsnachweis spätestens mit Einreichung der Schlussrechnung vorzulegen!			
		1 St	EP	GP
Summe Titel 09			Sonstiges, Netto:	.....

LV-Zusammenfassung

Umbau Ossietzky-Hof Nordhausen (19-09_NDH)

08	LV	LB 039 - Trockenbauarbeiten		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Baustelleneinrichtung	9	.....
02	Titel	Einbauteile	10	.....
03	Titel	Arbeiten im Drempel	12	.....
04	Titel	Innendämmung Kellerwände+Decke	13	.....
05	Titel	Verkofferung horizontal I90 Elektrotrasse KG TH	19	.....
06	Titel	Verkofferung vertikal I90 KG TH	22	.....
07	Titel	Arbeiten Gewerberäume Decken und Wände	23	.....
08	Titel	F90 Decken HA-Räume	28	.....
09	Titel	Sonstiges	31	.....
Summe LV 08 LB 039 - Trockenbauarbeiten				
			Angebotssumme, Netto:	EUR
Stempel			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
..... Anbieter - Unterschrift			<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR <u>.....</u>