

Gemeinsamer Antrag von



Stadtratfraktion Sondershausen



Stadtratfraktion Sondershausen



Stadtratfraktion Sondershausen



Stadtratfraktion Sondershausen

Beschlussvorlage

Der Stadtrat der Stadt Sondershausen beschließt die Entwicklung und Ausweisung von mindestens 100 neuen Baugrundstücken zur Errichtung von Ein- & Mehrfamilienhäusern in Sondershausen und seinen Ortsteilen.

Die Umsetzung dieses Beschlusses obliegt dem Bauausschuss, sowie dem zuständigen Fachbereich der Stadtverwaltung.

Dieser Beschluss ist bis 31.12.2022 vollumfänglich umzusetzen. Als Restriktion soll eine Preisobergrenze von 50 Euro pro m² erschlossenes Bauland festgesetzt werden.

Begründung

Sondershausen befindet sich mitten im demographischen Wandel. Um dieser Entwicklung wirksam entgegenzutreten, bedarf es gemeinsamer Anstrengungen von Stadtrat und Stadtverwaltung.

Junge Familien brauchen eine Perspektive. Dazu gehört nicht nur ein sicherer Arbeitsplatz, sondern auch die Möglichkeit bezahlbares Wohneigentum zu erwerben. Sondershausen hat derzeit nicht genügend attraktive und bezahlbare Bauflächen zur Errichtung von Wohnhäusern. Die Nachfrage ist deutlich größer als das momentane Angebot. Hier gilt es schnell und unbürokratisch Abhilfe zu schaffen.

Ansehnliche und erschwingliche Baugrundstücke reduzieren nicht nur den Wegzug junger Familien, sondern locken im Idealfall auch auswärtige Familien in unsere Heimat.

Wir haben im gesamten Stadtgebiet genügend Potenzialflächen zur Umsetzung dieses Beschlusses. Hier seien nur beispielgebend die Rückbauflächen der ehemaligen Neubaugebiete benannt. Daher gehen wir davon aus, dass die Umsetzung des Beschlusses auch bereits vor Ablauf der gesetzten Frist schon teilweise realisiert wird.

Mit freundlichen Grüßen
Für die Fraktionen

Tobias Schneegans
Volkssolidarität

Hartmut Thiele
CDU

Sigrid Rößner
DIE LINKE / Grüne

Tino Reitzig
Freie Wähler